



DAS NEUKIRCHEN

WILDKOGEL RESORTS

*Deluxe. Apartments. Service.*

---



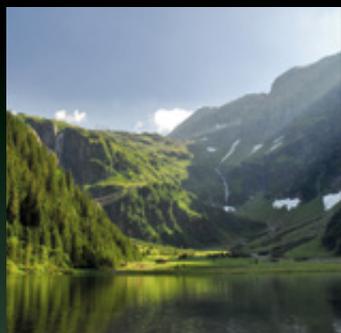
DAS NEUKIRCHEN

WILDKOGEL RESORTS

DELUXE. APARTMENTS. SERVICE.

A UNIQUE CONCEPT.

# Eine Reise.



## DIE DESTINATION

Ursprünglich. Natürlich. Vielfältig.



## DAS NEUKIRCHEN

Einzigartig. Begeehrt. Wertschaffend.



## DIE APARTMENTS

Großräumig. Hell. Weit.



## DIE AKTIVITÄTEN

Schneereich. Blühend. Grenzenlos.



## DIE RENDITE

Gewinnbringend. Nachhaltig. Fair.



## KONTAKT

Zugewandt. Kompetent. Herzlich.

*Herzlich Willkommen.*





## DIE WILDKOGEL RESORTS.

### *Deluxe. Apartments. Service.*

---

*Herzlich willkommen bei Landberg! Wir freuen uns, dass Sie sich für unsere Luxus-Apartments interessieren. Lernen Sie unser drittes, brandneues Resort kennen: "Das Neukirchen". Die perfekte Lösung, wenn Sie ein luxuriöses Apartment für sich und zur touristischen Vermietung suchen. Dabei bieten wir Ihnen mit unserem Konzept eine sorgenfreie und attraktive Investition.*

**E**in Konzept. Ein Versprechen. Einzigartige Resorts. Bei uns kaufen Sie ein Apartment oder ein Penthouse, erbaut im traditionellen Stil. Großräumig, hell und weit. Stilvoll eingerichtet. Perfekt ausgestattet. Im Resort genießen Sie alle Annehmlichkeiten eines klassischen Vier-Sterne-Hotels. Services auf höchstem Niveau.

Als Dorf angelegt, zeigt DAS NEUKIRCHEN eine ausgezeichnete Infrastruktur. Wir legen größten Wert auf Qualität in jedem Detail. Und auf hohe persönliche Aufmerksamkeit. So garantieren wir die exzellente Hotelerfahrung, die Sie in jedem Wildkogel Resort erleben können.

Unser Premiumangebot richtet sich vor allem an Familien und Gruppen, die ihre Privatsphäre schätzen und sich flexible Services wünschen. Herzlich willkommen daheim!

DAS SALZBURGER LAND.

*Wild. Sanft. Charmant.*



Salzburg



Das Salzburger Land ist eine äußerst beliebte Urlaubsdestination. Feriengäste freuen sich über das riesige Angebot von Freizeitaktivitäten. Zahlreiche Wintersportgebiete bieten Pisten, Bahnen und Loipen aller Art. Im Sommer sorgen gut ausgebaute Wander- und Radwegnetze wie der spektakuläre Tauernradweg für abwechslungsreiche Erlebnisse. Natürliche Seen laden Sie zum Baden ein.



Gefragte Ausflugsziele sind die Kitzbüheler Alpen und der Großvenediger. Im Nationalpark Hohe Tauern können Sie urzeitliche Gletscher und die Krimmler Wasserfälle erkunden. Die Mozartstadt Salzburg begeistert mit barocken Prachtbauten und ausgeprägtem Sinn für Kultur.



## DER OBERPINZGAU.

*Ursprünglich. Natürlich. Vielfältig.*



**N**eukirchen am Großvenediger liegt im Oberpinzgau im Salzburger Land. Das Dorf gehört zu den Nationalparkgemeinden Hohe Tauern. Der Oberpinzgau ist eine wahre Oase der Natur. Die Region überrascht Sie mit atemberaubenden Panoramen: Majestätische Gipfel, uralte Gletscher, saftige Grasberge, schattige Wälder und lauschige Ufer auf der Sonnenseite der Salzach.

Feriengäste aus aller Welt schätzen die Weite, die ursprüngliche Schönheit und die Vielfalt des Oberpinzgaus. Die fantastischen Wintersportangebote, Wander-, Kletter- und Radsportmöglichkeiten ziehen zahlreiche Urlauber in die Region – das ganze Jahr über.



#### OBERPINZGAU – FAKTEN

- 375.000 Pistenmeter
- 14.000 m Rodelbahn
- 1.000.000 m Mountainbike-Touren
- 40.000 Höhenmeter fürs Bike
- 94 Wanderwege
- 120 Almhütten
- 10 Badeseen und Seen
- 155 Ausflugsziele
- 32 Burgen, Schlösser und Museen
- 8 Freizeitparks



#### DER PINZGAU – SEHENSWÜRDIGKEITEN:

- ✦ Der Nationalpark Hohe Tauern ist mit 1.856 km<sup>2</sup> Fläche einer der grössten Europas. Erkunden Sie die atemberaubende Hochgebirgslandschaft.
- ✦ Wintersportfans freuen sich auf drei Ski-Areale. Mehr als 375 Pistenkilometer bieten die Wildkogel-Arena, die Kitzbüheler Alpen und die Zillertal-Arena.
- ✦ Der längste Radweg Österreichs führt auf 270 bzw. 310 km von Passau bis nach Krimml. Der Tauernradweg eignet sich auch gut für Familienausflüge.
- ✦ Die Krimmler Wasserfälle sind mit einer Fallhöhe von 385 m die größten in ganz Europa. Bewundern Sie das Schauspiel im Nationalpark Hohe Tauern.
- ✦ Das Habachtal gehört zu den schönsten Tälern Österreichs. Hochwertige Smaragde aus dem Tal schmücken sogar die britischen Kronjuwelen.
- ✦ 120 Almhütten laden Wanderer und Mountain-Biker zur Einkehr. Genießen Sie lokale Leckerbissen und urige Almsommer.

## DAS DORF NEUKIRCHEN.

*Ländlich. Nah. Lebensnah.*

---

Das natürlich gewachsene Dorf Neukirchen liegt am Fuß der Wildkogel-Bahn. Hier leben gut 2.500 Einwohner. Die hervorragende Infrastruktur bietet Feriengästen Cafés, Sportfachgeschäfte, Läden für den täglichen Bedarf und Souvenirshops. Die örtliche Gastronomie serviert deftige Gerichte und gehobene Küche.

Urlauber sind herzlich eingeladen zum Après-Ski, zu Ski- und Schneeschuh-Touren. Kulturfreunde finden ein abwechslungsreiches Programm im „cinétheatro“ mit Kabarett, Lesungen, Theater und Livebands.





*Entspannt. Heimlich. Lahnend.*



## DIE DELUXE EXPERIENCE<sup>®</sup> BY LANDBERG.

 sorgenfrei genießen. Sorgenfrei investieren. Mit Ihrer Investition in ein Landberg Luxus-Apartment gewinnen Sie doppelt: unvergessliche, emotionale Urlaubsmomente und ausgezeichnete Renditeerwartungen.

Ihre emotionale Rendite: Bei uns kaufen Sie Apartments, Penthäuser oder Chalets. Gebaut im traditionellen Stil. Elegant eingerichtet. Komplett ausgestattet. Unsere Dorf- im-Dorf-Resorts verfügen über eine hervorragende Infrastruktur. Zudem bieten sie Ihnen alle Annehmlichkeiten und Services eines Vier-Sterne-Hotels. Willkommen daheim!

Ihre finanzielle Rendite: Unsere Ferienanlagen sind von hochwertiger Qualität. Ausgelegt auf eine langfristige Nutzung. Ganzjährig attraktiv für Touristen aus aller Welt. Was Landberg von anderen unterscheidet: Wir bieten Eigentümern den kompletten Service. Dabei organisieren wir für Sie auch die renditeorientierte Vermietung. Landberg ist Marktführer im Bereich luxuriöser Apartments mit touristischer Vermietung im Oberpinzgau.



DAS DORF IM DORF.

*Privat. Vertraut. Zugehörig.*

---





Das neue Resort DAS NEUKIRCHEN betten wir direkt ins natürlich gewachsene Dorf Neukirchen ein. Unser Dorf-im- Dorf-Konzept ermöglicht die ganze Palette der Feriengestaltung – jeden Tag aufs Neue.

Entspannung pur in der Privatsphäre des luxuriösen Apartments und Nutzung der Fitness- und Wellness-Angebote direkt im Resort. Starten Sie wenige Meter vor Ihrer Haustür in aufregende Sport-Abenteuer oder in ruhige Naturerkundungen. Kochen Sie selbst, genießen Sie im Restaurant oder besuchen Sie die zünftigen Wirtschaften im Dorf.

Als Destinationsentwickler im Oberpinzgau legen wir größten Wert auf langfristige Perspektiven. Mit unserem Konzept sorgen wir auch für ein gutes Miteinander von Eigentümern, Gästen und Einwohnern. So fördern wir den sanften Tourismus – nachhaltig und traditionsbewusst.

## DIE SERVICES.

*Zurückhaltend. Offen. Aufmerksam.*

---



**D**AS NEUKIRCHEN bietet Ihnen und Ihren Gästen umfassende Services, damit man sich ganz wie zu Hause fühlt. Hier genießt man alle Leistungen eines Vier-Sterne-Luxus-Hotels. Gerne erfüllen wir Ihre individuellen Wünsche. Perfekt für Eigentümer: Mit unserem Komplettservice kümmern wir uns um die Vermietung Ihres Luxus-Apartments.

#### ALLE FERIENGÄSTE GENIEßEN ATTRAKTIVE LEISTUNGEN:

---

- ✦ Rezeptionsservice
- ✦ Großzügige Lounge
- ✦ Restaurant im Resort
- ✦ In- und Outdoor-Pools
- ✦ Exklusiver Spa-Bereich
- ✦ Modern ausgestatteter Fitnessraum
- ✦ Spielplätze im Innen- und im Außenbereich
- ✦ Tiefgaragenstellplatz
- ✦ Bettwäsche und Handtücher
- ✦ Wöchentlicher Handtuchwechsel
- ✦ WLAN



#### BUCHEN SIE WEITERE SERVICES NACH LUST UND LAUNE (GEGEN GEBÜHR):

---

- ✦ Brötchenservice
- ✦ Zimmerservice
- ✦ Extra-Reinigungsservice
- ✦ Massagen
- ✦ Schönheitsbehandlungen
- ✦ Taxiservice
- ✦ Bademantel- und Handtuchservice
- ✦ Individuelle Skitouren
- ✦ Pferdeschlittenfahrten
- ✦ Bike-Verleih
- ✦ Ausflüge und vieles mehr



#### KOMPLETTSERVICE FÜR EIGENTÜMER:

---

- ✦ Marketing über alle Vertriebskanäle
- ✦ Vermietung Ihrer Ferienwohnung
- ✦ Geschütztes Online-Eigentümerportal
- ✦ Übergabe und Endkontrolle
- ✦ Reinigung
- ✦ Abrechnung
- ✦ Wartung und Instandhaltung

## DAS RESTAURANT.



*Köstlich. Regional. Erstklassig.*

*G*enuss-Gipfel im puren Wohlfühlambiente! In das Resort wird ein Restaurant integriert. Das ansprechende Ambiente sorgt für gemütliche Aufenthalte. Auf gehobenem Niveau verwöhnen wir unsere Gäste täglich mit erlesenen Speisen und Getränken. Kosten Sie regionale Spezialitäten und österreichische Klassiker. Unsere Küchenkünstler wählen nur die besten Zutaten, bevorzugt direkt aus der Region, wie das zarte Pinzgauer Rind. Fangfrischen Fisch liefern die benachbarten Seen und Flüsse.





DIE WELLNESS-, SPA- UND FITNESS-ANGEBOTE.

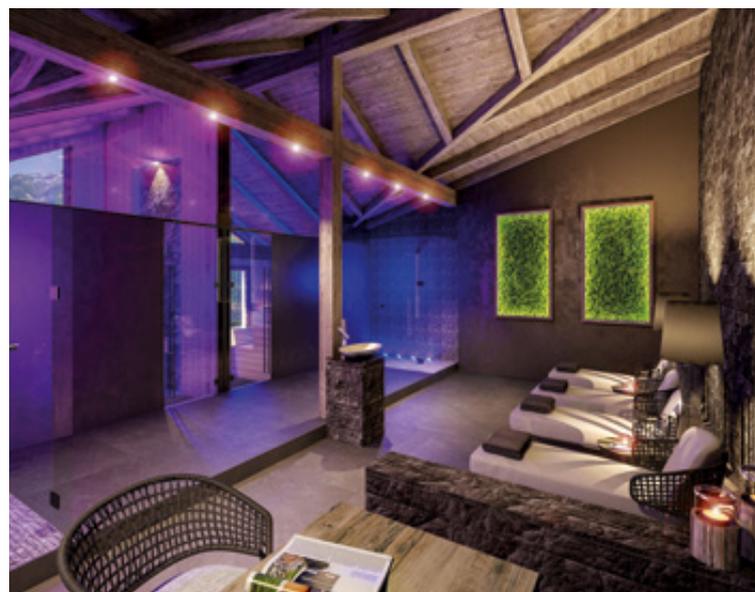


*Tiefenentspannt. Wohlig. Kraftpendend.*



Die großzügigen Wellness- und Entspannungsareale auf gut 770 m<sup>2</sup> stehen allen Feriengästen kostenfrei zur Verfügung. Zwei Pools laden dazu ein, sich einfach treibenzulassen – drinnen oder draußen unter freiem Himmel. Wärme verbreiten fünf moderne Saunen: Dampf, Infrarot, Soft und zwei klassische finnische Schwitzbäder.

Tiefe Entspannung bieten Ruhebereiche mit gemütlichen Liegen und beruhigenden Lichtszenarien. Auf Wunsch können Gäste hier auch Massagen und Kosmetikbehandlungen buchen. Wer sich lieber auspowern möchte, findet im Fitnessraum die neuesten Cardio- und Kraftsportgeräte.



DER WINTERSPORT.

*Schneereich. Schwungrall. Berauschend.*

**W**intersport von zart bis hart! Ob Skifahren, Snowboarden oder Rodeln: Freuen Sie sich auf drei Skigebiete mit gut 375 Pistenkilometern. Mit der Salzburger Super Ski Card können Sie sich in der Wildkogel-Arena, der Zillertal Arena (erreichbar in 20 Min.) und den Kitzbüheler Alpen (10 Min. entfernt) frei bewegen.



Die Wildkogel-Bergbahn liegt nur 100 m vom Resort. Allein die Wildkogel-Arena umfasst 64 km Skipisten, fünf Seil- und vier Sesselbahnen, zehn Schlepplifte und mehrere Zauberteppiche. Zahlreiche Abfahrten bieten Pistenpaß für Anfänger, Trainierte und Profis. Adrenalinschübe garantiert auch die mit 14 km längste beleuchtete Rodelbahn der Welt. Langläufer freuen sich über variantenreiche Loipen durch märchenhafte Winterlandschaften.

Urige Berghütten versorgen Sie mit Speis und Trank. Wer möchte, kann direkt von der Pistengaudi zum Après-Ski gleiten. Skischulen, Ausrüstungsverleiher und Sportfachgeschäfte gibt's natürlich auch.



DIE 365-TAGE-DESTINATION.

*Natürlich. Erhebend. Frei.*



Ferien Gäste lieben die zahlreichen Wanderwege, Rundgänge und Touren durch die Vielfalt der wunderschönen Bergwelt. Zu Fuß, zu Pferd oder mit dem Bike. Ausflüge in den Nationalpark Hohe Tauern führen zu urzeitigen Gletschern und mächtigen Wasserfällen. Mit etwas Glück können Besucher sogar seltene Wildtiere in freier Natur beobachten.

Die Wildkogel Resorts halten wir ganzjährig geöffnet. Ihre erstklassigen Lagen bieten perfekte Ausgangspunkte, um den Oberpinzgau zu erkunden. Auch deshalb sind unsere vielfältigen Angebote stets stark nachgefragt.



Im Oberpinzgau strahlt jede Jahreszeit mit ihrem eigenen Charme. Auch im Frühjahr, Sommer und Herbst finden Urlauber jeden Alters passende Aktivitäten und Entspannung:

- ✦ Wandern
- ✦ Laufen
- ✦ Bergsteigen
- ✦ Klettern
- ✦ Biken
- ✦ Baden
- ✦ Angeln
- ✦ Reiten
- ✦ Flugsport
- ✦ Tennis
- ✦ Ausflüge



## DAS NEUKIRCHEN. EIN WILDKOGEL RESORT.

*Privat. Begehrt. Wertschaffend.*

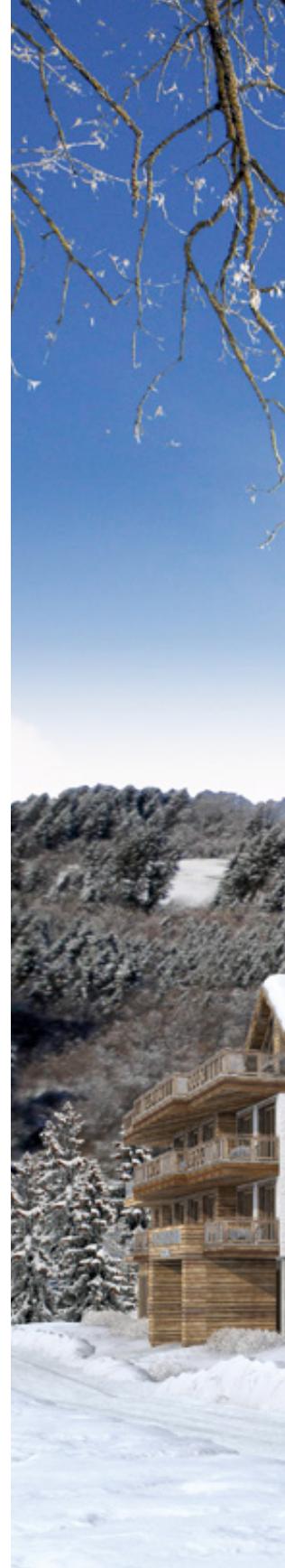
---

Unser drittes Resort bauen wir am Fuß des Wildkogels. DAS NEUKIRCHEN umfasst fünf Häuser. 45 Apartments und 8 Penthäuser freuen sich auf neue Eigentümer. Alle Luxus-Apartments haben einen Balkon oder eine Terrasse.

Die Apartments übergeben wir schlüsselfertig. Dank stilvoller Einrichtung und Top-Ausstattung fühlt man sich sofort wohl. Behaglich. Entspannt. Privat. Hier erlebt man alpine Lebensart in seiner schönsten Form.

DAS NEUKIRCHEN hat ein eigenes Restaurant, nur wenige Schritte vom Apartment entfernt. Großzügige Wellness-, Fitness- und Spielareale stehen allen Gästen kostenfrei zur Verfügung. Mit unserem gehobenen Service genießen Sie alle Vorzüge eines Vier-Sterne-Hotels.

Wie alle Wildkogel Resorts präsentiert auch DAS NEUKIRCHEN höchste Qualität und die kompletten Dienstleistungen für Eigentümer.





## DIE APARTMENTS.

*Variationsreich. Einladend. Formvollendet.*

**S**tilvoll und luxuriös. Alle Apartments werden elegant möbliert und perfekt ausgestattet übergeben. Edle Materialien, klare Linien und Premium-Markengeräte schaffen Wohlfühloasen der Extraklasse.

Geräumig, hell und behaglich. Die 45 Apartments von 33 m<sup>2</sup> bis 118 m<sup>2</sup> sind für zwei bis acht Personen ausgelegt. Sämtliche Luxus-Apartments verfügen über einen Balkon oder eine Terrasse von knapp 7 m<sup>2</sup> bis zu 40 m<sup>2</sup>.

Freuen Sie sich auf alpinen Flair: Hochwertige Designermöbel, das luxuriöse Badezimmer, die voll ausgestattete Küche mit Nespresso-Kaffeemaschine und Siemens-Markengeräten. Für beste Unterhaltung sorgen LED-Satellitenfernsehen, WLAN und Bose-Bluetooth-Lautsprecher. Zu jedem Apartment gehört mindestens ein Parkplatz.



### GRUNDRISS EXEMPLARISCH

HAUS 2 TOP 1 | 2ER APARTMENT

#### IHR APARTMENT/WOHNFLÄCHE:

Küche/Wohnbereich:	37,70 m <sup>2</sup>
Gang:	2,57 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 1:	13,64 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 2:	18,65 m <sup>2</sup>
Bad 1:	4,85 m <sup>2</sup>
Bad 2:	5,82 m <sup>2</sup>
WC:	1,81 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>85,02 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	32,72 m <sup>2</sup>





DIE PENTHÄUSER.

*Exquisit. Himmelsnah. Weitwichtig.*





Unsere 8 Penthäuser sind exquisit gestaltet. Sie bieten dieselbe hochwertige Ausstattung wie die Apartments. Darüber hinaus verfügen die Penthäuser über einen eigenen Kamin, offene Dachkonstruktionen und großzügige Terrassen bis 84 m<sup>2</sup>.

Mehr Raum, mehr Weite, mehr Höhe. Edle Designermöbel, ausgefeilte Lichtkonzepte und besonders schöne Aussichten überzeugen auch die anspruchsvollsten Feriengäste. Die 8 Penthäuser mit Flächen von 88 m<sup>2</sup> bis 165 m<sup>2</sup> eignen sich für vier bis acht Personen.

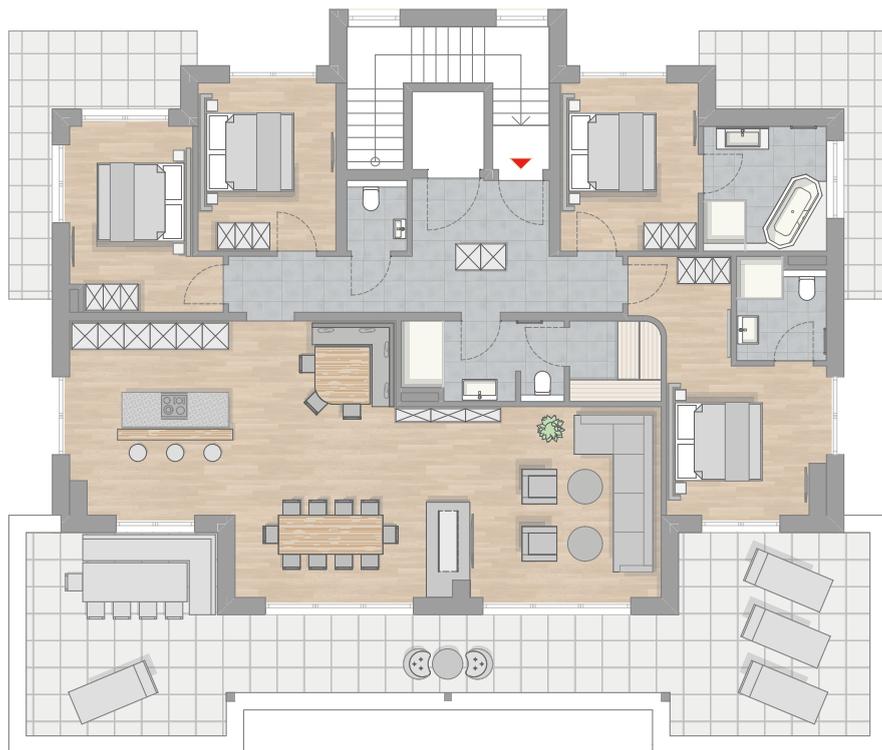


#### GRUNDRISS EXEMPLARISCH

HAUS 3 TOP 7 | 4ER APARTMENT

#### IHR APARTMENT/WOHNFLÄCHE:

Küche/Wohnbereich:	67,61 m <sup>2</sup>
Gang:	17,34 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 1:	12,87 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 2:	12,32 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 3:	12,32 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 4:	17,74 m <sup>2</sup>
Bad 1:	6,43 m <sup>2</sup>
Bad 2:	8,16 m <sup>2</sup>
Bad 3:	4,53 m <sup>2</sup>
WC:	2,04 m <sup>2</sup>
Sauna:	3,89 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>165,25 m<sup>2</sup></b>
Terrasse/Balkon	84,57 m <sup>2</sup>





*Fortschrittlich. Tatkraftig. Wegweisend.*



Neukirchen  
SEIT  
1074  
NIUCHIRCHIN  
Silzburger Land  
OBERPINZGAU

Unser neues Resort DAS NEUKIRCHEN verwirklichen wir in mehreren Bauabschnitten. Falls Sie Ihre individuellen Vorstellungen einbringen möchten, empfehlen wir Ihnen, Ihr Wunschapartment möglichst frühzeitig zu reservieren. Bitte kontaktieren Sie Herrn Jaap Elshout telefonisch unter +43 (0) 677 629 287 02 oder mobil unter +31 (0) 639 477 989 oder per E-Mail an [info@landberg.at](mailto:info@landberg.at).

Jaap Elshout, Sales & Marketing Director  
Landberg Neukirchen GmbH, A-5732 Mühlbach 87, Austria  
[info@landberg.at](mailto:info@landberg.at), [www.landberg.at](http://www.landberg.at)



DAS RESORT IM ÜBERBLICK.



DAS NEUKIRCHEN

WILDKOGEL RESORTS



DAS PROBEWOHNEN.

*Entgegenkommend. Persönlich. Direkt.*

---



*W*ir laden Sie herzlich ein, das einzigartige „Landberg Gefühl“ persönlich zu erleben. Kommen Sie einfach zum Probewohnen in unsere Resorts DAS WILDKOGEL oder DAS BRAMBERG. Genießen Sie den Luxus unserer Apartments und unseres Vier-Sterne-Services.



Machen Sie sich selbst ein Bild und entdecken Sie die vielfältigen Möglichkeiten im idyllischen Oberpinzgau. Als Kaufinteressent bieten wir Ihnen verlockende Vorzugskonditionen für Ihr Probewohnen. Bitte kontaktieren Sie uns, wir freuen uns auf Sie!



DIE RENDITE-ERWARTUNGEN.



*Gewinnbringend. Nachhaltig. Dauerhaft.*

**D**AS NEUKIRCHEN ist ein touristisches Resort. Das heißt: Die Apartments werden an Feriengäste vermietet.

Unser Tochterunternehmen Landberg Alpine Holidays kümmert sich um jeden Schritt: Vermarktung, Buchung, Empfang und Betreuung Ihrer Urlaubsgäste, Reinigung und detaillierte Abrechnung. Das Team organisiert auch den kompletten Betrieb sowie Wartung und Instandhaltung.

Mit größtmöglicher Kosteneffizienz gewährleisten wir Ihnen als Investor eine maximale Rendite. Ihr Apartment inserieren wir auf zahlreichen, jeweils kostenoptimalen Kanälen. Eigene Direktmarketing-Aktivitäten umfassen die Buchungsplattform, Online- und Social Media-Marketing, Newsletter, Inhouse-Marketing und PR. Darüber hinaus arbeiten wir eng mit 46 Online- und Offline-Anbietern zusammen. Zum Beispiel mit TUI, Belvilla, Chalet.nl, Booking.com, Expedia und Secret Escapes.



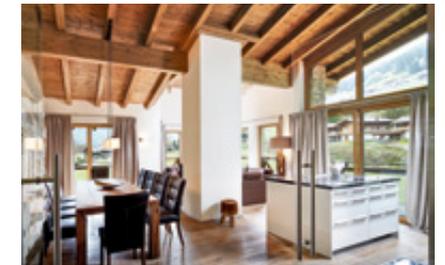
## DIE REFERENZ-RESORTS.



DAS WILDKOGEL  
WILDKOGEL RESORTS



Unsere Referenzprojekte sind DAS WILDKOGEL und DAS BRAMBERG. 2013 eröffneten wir DAS WILDKOGEL. Seither ist das Resort auf steilem Erfolgskurs. In kürzester Zeit entwickelte es sich zur Top-Adresse luxuriöser Apartments im Salzburger Land.



*Beliebt. Erfolgreich. Bewährt.*



DAS BRAMBERG  
WILDKOGEL RESORTS



Seit 2017 empfängt DAS BRAMBERG seine Gäste. Nun folgt DAS NEUKIRCHEN – als dritter Spross der renommierten Dachmarke Wildkogel Resorts. Unsere Tochterfirma Landberg Alpine Holidays betreut Eigentümer wie Gäste und pflegt die Anlagen. Mittlerweile sind wir Marktführer bei der Vermietung und dem Betrieb von Luxus-Ferienwohnungen im Oberpinzgau.

In unseren Resorts erreichen wir eine überdurchschnittlich hohe Auslastung. Unsere Feriengäste vergeben regelmäßig außergewöhnlich gute Noten. Bei „Zoover Highly Recommended“ beträgt die durchschnittliche Bewertung 9,5 von 10.

## DIE FINANZIERUNG.

*Sicher. Garantiert. Attraktiv.*

---



**W**ir begleiten Sie beim Kauf Ihrer Ferienwohnung von Anfang an. Zusammen mit unserer Partnerbank sind wir bei jedem Schritt an Ihrer Seite:

- ✦ Ihre individuelle Finanzierungsplanung
- ✦ Finanzierung bis zu 60 % der Kaufsumme
- ✦ Fester oder variabler Zins
- ✦ Zinsen sind von Mieteinnahmen abzugsfähig
- ✦ Provisionsfreie Vermittlung
- ✦ Attraktive Steuervorteile

In Österreich profitieren Sie beim Erwerb einer Ferienimmobilie von lohnenden Steuervorzügen. Als ausländischer Käufer bekommen Sie einen Teil der investierten Mehrwertsteuer erstattet. Gemeinsam mit unserer angesehenen Partnerkanzlei unterstützen wir Sie bei allen rechtlichen und notariellen Formalitäten.





*"Die Begleitung von Landberg war perfekt.  
So persönlich wie möglich, so umfassend wie  
nötig. Chapeau."*

## KONTAKT.

*Zugewandt. Kompetent. Herzlich.*

---

*Bei unseren Projekten setzen wir kompromisslos auf hohe Qualität. So können wir Ihnen garantieren, dass Sie als Investor das exzellente Niveau bekommen, für das Sie unterschreiben. Da wir unsere Resorts selbst betreiben, sind erstklassige Standards ein Schlüsselfaktor für unseren eigenen Erfolg.*

---

Über alle Bauphasen und Entwicklungen halten wir Sie detailliert auf dem Laufenden. So wissen Sie stets präzise über den Fortschritt des Resorts Bescheid. Auch die schriftlichen Angelegenheiten erledigen wir für Sie – gewissenhaft und vollkommen transparent. Gemeinsam mit unseren Bank- und Kanzleipartnern kümmern wir uns um jeden Schritt.

Sie möchten mehr erfahren? Wir laden Sie herzlich ein zu Ihrem persönlichen Gesprächstermin: Bei Ihnen zu Hause, in unserem Büro in Moordrecht (Niederlande), in Mühlbach oder direkt vor Ort in Neukirchen (beide in Österreich).

Selbstverständlich stehen wir Ihnen auch telefonisch und per E-Mail sehr gerne zur Verfügung.

### **Landberg Neukirchen GmbH**

5732 Mühlbach 87, Österreich

Tel.: +43 (0) 656 686 30

[www.landberg.at](http://www.landberg.at)

### **Jaap Elshout**

Sales & Marketing Director Landberg

Tel.: +31 (0) 639 477 989

E-Mail: [info@landberg.at](mailto:info@landberg.at)



---

Ein Konzept. Ein Versprechen. Einzigartige Resorts.

**Haftungsausschluss:** Die Landberg Neukirchen GmbH hat diese Dokumentation mit größter Sorgfalt zusammengestellt. Dennoch können keinerlei Rechte daraus abgeleitet werden. Die abgebildeten Illustrationen, Fotos und künstlerischen Darstellungen dienen ausschließlich als Beispiele, um einen Eindruck von der zukünftigen Atmosphäre der Ferienwohnungen zu vermitteln. Sie sind daher in Bezug auf das Endergebnis nicht verbindlich. Die Informationen, Preise und Bedingungen können jederzeit abgeändert werden. Nichts aus dieser Broschüre und den zugehörigen Anlagen darf ohne vorherige schriftliche Zustimmung der Landberg Neukirchen GmbH veröffentlicht, vervielfältigt oder verbreitet werden.

[WWW.DAS-NEUKIRCHEN.AT](http://WWW.DAS-NEUKIRCHEN.AT)



Deluxe. Apartments. Service.



# DAS NEUKIRCHEN

WILDKOGEL RESORTS

ÖSTERREICH · SALZBURG · OBERPINZGAU

TEL. +31 (0) 639 477 989 · [INFO@DAS-NEUKIRCHEN.AT](mailto:INFO@DAS-NEUKIRCHEN.AT) · [WWW.DAS-NEUKIRCHEN.AT](http://WWW.DAS-NEUKIRCHEN.AT)

DAS NEUKIRCHEN IS A PROJECT OF LANDBERG NEUKIRCHEN GMBH

5732 MÜHLBACH 87 | AUSTRIA | +43 (0) 677 629 287 02 | [INFO@LANDBERG.AT](mailto:INFO@LANDBERG.AT) | [WWW.LANDBERG.AT](http://WWW.LANDBERG.AT)